

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI MONTECAMPIONE DEL 28/05/2016

Il giorno 28 maggio 2016 alle ore 10.00, presso la sede del Consorzio si è riunito il quarto Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Montecampione.

Presenti: Birnbaum Paolo; Borghetti Enzo; Daminelli Marco; Di Cristofaro Emilio; Cerruto Giorgio; Carlo Alberto Cattaneo; Zini Maurizio; Fusar Gianmaria; Fumagalli Dario; Domenighini Alessandro (delegato dal sindaco di Artogne) ; Assente: Alessi Giovanni (delegato dal sindaco di Pian Camuno).

All'ordine del giorno i seguenti punti:

- 1. Approvazione verbale del precedente CdA;**
- 2. Lavori sul territorio: situazione;**
- 3. Manifestazioni estive;**
- 4. Aggiornamento cause in corso;**
- 5. Fallimenti Alpiaz e Montecampione hotel;**
- 6. Bilancio assestato al 31/12/2015 e situazione spese al 30 aprile 2016;**
- 7. Qui Montecampione n° 1/16;**
- 8. Varie ed eventuali.**

Presiede Marco Daminelli con Antonio Romele a fungere da segretario. Alle 10.10 inizia la discussione.

1) Approvazione precedente verbale. Il punto n°1 in discussione viene approvato all'unanimità.

2) Lavori sul territorio: situazione. La vasca di raccolta dell'acqua potabile è stata svuotata a causa di presenza, prima della potabilizzazione, di fango misto ad acqua. Effettivamente a vasca vuota il sedimento fangoso presente sul fondo della stessa aveva raggiunto uno spessore notevole. Da qui la spiegazione della presenza di fango all'uscita della vasca. Con la stessa vuota si notavano alcune crepe sui bordi che causavano delle grosse perdite. A tal proposito un tecnico specializzato allertato all'uopo veniva a visionare lo stato della vasca formulando un preventivo per una sigillatura completa e radicale. Allo stato attuale per evitare sprechi di acqua e garantirne l'approvvigionamento alla residenza, si è deciso per una riparazione effettuata dal consorzio e la vasca si sta riempiendo di acqua. A riempimento completato verificheremo la bontà di tale intervento. Si è stabilito di procedere a questi lavori ,visto l'approssimarsi della stagione estiva, per non correre il rischio di lasciare il villaggio con poca acqua potabile visto che tale vasca provvede a servire l'acquedotto consortile. Tale intervento ha interrotto di fatto anche la potabilizzazione dell'acqua, determinando l'emissione di una ordinanza da parte del sindaco di Artogne, di bollitura della stessa. L'impianto di clorazione dell'acqua ora è stato riavviato e tempo due/ tre giorni, si conta di poter procedere alle analisi per poterne dichiarare la assoluta idoneità al consumo all'ASL che effettua i controlli. In merito alle opere riguardanti l'acqua, sono stati sostituiti circa 500 ml di tubazioni nel villaggio (La Splaza e zona tennis ai Prati). Si decide che da adesso ogni intervento di questo tipo (cioè che interessa opere di urbanizzazione che ha in carico il curatore del fallimento Alpiaz) verrà comunicato per tipologia e costi al curatore fallimentare. Allo Splaza si sta completando il camminamento verso Valgrande, anche un'aiuola che stava cedendo è stata riparata. E' stato sistemato il viale di accesso che porta alla chiesa chiedendo ai gestori del bar ristorante il Laghetto di limitare il transito di veicoli che deteriorano il porfido. Si provvederà ad una pulizia intensa in piazzetta, aumentando i cestini e i posacenere in questa zona.

3) Manifestazioni estive. La conferenza stampa per la presentazione della stagione estiva 2016 si terrà sabato 9 luglio alle ore 11.00 all'esterno in Piazzetta, meteo permettendo. Il calendario delle manifestazioni è a buon punto. Si collaborerà quest'anno anche con la Pro Loco di Artogne in modo che le nostre e le loro iniziative abbiano migliore visibilità. I commercianti per bocca della loro presidente si

lamentano della organizzazione dei mercatini tenuti dalla associazione Artikamunorum nel periodo estivo. Nel ribadire l'assoluto interesse e gradimento di tali iniziative da parte dei Consorziati, si terrà un incontro fra le parti per addivenire ad una mediazione. Per gli spettacoli tenuti nella sala Cinema (magico Baule e Stradarte) si decide che l'ingresso avverrà dietro la presentazione della Tessera Consortile.

4) Aggiornamento cause in corso. Il direttore Romele elenca le varie cause in corso con le date di discussione delle stesse.

5) Fallimenti Alpiaz e Montecampione hotel. Non ci sono novità. Per quanto riguarda gli impianti è giunta voce che sia stato prorogato l'affitto fino alla fine del mese di luglio. Si informa di aver scritto all'ANPE (Associazione Notarile per le Procedure Esecutive) ed al curatore Brangi chiedendo di prestare particolare attenzione agli atti di cessione dei beni immobiliari assegnati in sede di asta fallimentare, affinché si evidenzi l'esistenza dell'obbligo di partecipazione al Consorzio.

6) Bilancio assestato al 31/12/2015 e situazione spese al 30 aprile 2016. Il 2015 si è chiuso con un avanzo di circa 51 mila euro. La situazione incassi è simile a quella dello scorso anno alla data del 30 aprile. Non emergono particolari criticità.

7) Qui Montecampione n° 1/16. L'impaginazione del nostro periodico avverrà come sempre dando ampio spazio alle immagini invernali ad alla programmazione estiva.

8) Varie ed eventuali. In Consorzio è pervenuta una lettera del Consorziato Aldo Laffranchi con proposte (tapis roulant ecc.) atte a migliorare la fruibilità del demanio sciabile. Tali proposte pur ritenute intelligenti e valide, purtroppo, allo stato attuale in cui versa la vicenda impianti sono difficili da elaborare. Comunque si potrà incontrare il sig. Laffranchi durante l'estate e parlarne. In prossimità delle elezioni comunali che vedranno interessati i due comuni su cui insiste Montecampione (Artogne e Pian Camuno) e visto che le giunte potrebbero cambiare, il Presidente e tutto il CdA del Consorzio di Montecampione, rinnovano la stima all'assessore per Montecampione Alessandro Domenighini e lo ringraziano per il lavoro svolto e la collaborazione dimostrata in Cda.

Alle ore 13.10 il CdA ha termine.

Borghetti Enzo
Carlo Alberto Cattaneo