

## RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI MONTECAMPIONE DEL 22/02/2015

Domenica 22 febbraio 2015 alle ore 10.00 si è tenuto il secondo CdA del Consorzio di Montecampione. Presenti: Birnbaum Paolo; Borghetti Enzo; Daminelli Marco; Di Cristofaro Emilio; Polonioli Giuseppe; Carlo Alberto Cattaneo; Borghetti Enzo; Fusar Gianmaria (dalle ore 11.00); Fumagalli Dario; Domenighini Alessandro delegato dal sindaco di Artogne ; Alessi Giovanni delegato dal sindaco di Pian Camuno.

All'ordine del giorno i seguenti punti:

- 1. Approvazione del verbale della riunione n° 1 del 18/01/54;**
- 2. Situazione incassi e arretrati quote consortili;**
- 3. Riforma statuto consortile;**
- 4. Analisi delle richieste di importanza rilevante pervenute dai consorziati;**
- 5. Aggiornamento cause pendenti;**
- 6. Programmazione lavori sul territorio per l'anno 2015;**
- 7. Palazzetto dello sport.**

Presiede Marco Daminelli con Antonio Romele a fungere da segretario. Alle 10.10 inizia la discussione.

**1) Approvazione precedente verbale.** Il punto n°1 in discussione viene approvato all'unanimità.

**2) Situazione incassi e arretrati quote consortili.** Al 21 febbraio la situazione di incasso delle quote consortili 2015 è al 26.9% rispetto al 29% delle quote incassate lo scorso anno. Il totale delle quote incassate nel 2014 ammonta al 86% (la quota mancante più rilevante è dovuta ai fallimenti dell'Hotel e dell'Alpiaz che sono intorno al 7%). Si propone di stringere i tempi per i decreti ingiuntivi verso i consorziati morosi anche se sono già avviate azioni di recupero per circa 27.000 euro.

**3) Riforma statuto consortile.** è iniziato l'iter interno per riformare lo statuto al fine di chiarire quali siano le competenze del consorzio e dei comuni nella gestione del territorio di Montecampione, e soprattutto con l'obiettivo di rendere lo Statuto condiviso con i comuni. Infatti un passaggio chiave all'interno del nuovo testo sarà quello di specificare che i contenuti sono stati approvati dalle amministrazioni comunali. I comuni sono stati invitati a partecipare ad un tavolo di lavoro, per apportare tutti i contributi del caso. Entrambi i sindaci hanno confermato la disponibilità a collaborare. Allo stato attuale esistono delle linee guida, in cui sono confluite idee e proposte che verranno rese note e condivise con i consorziati negli incontri istituzionali previsti a Pasqua, agosto e dicembre. La finalità è quella di proporre all'assemblea del prossimo gennaio l'approvazione di un nuovo testo, condiviso ed approvato dai comuni. Dopo discussione, si concorda con i rappresentanti dei comuni di inviare ai sindaci il documento di lavoro già disponibile, unitamente alla convocazione di una prima riunione per discuterne i contenuti in data 7 marzo.

**4) Analisi delle richieste di importanza rilevante pervenute dai consorziati.** E' di nuovo emersa la questione dei rumori in Piazzetta di notte dovuti alla frequentazione del Pub. La necessità di tranquillità di alcuni consorziati cozza con il fatto che il locale è frequentato soprattutto da giovani che li si incontrano sino a notte fonda. Come già deciso nel precedente CDA, due consiglieri incontreranno l'assessore per Montecampione del comune di Artogne Domenighini, per cercare di capire se esista una soluzione che possa conciliare il diritto alla calma di alcuni, la possibilità di svago di altri e il diritto degli esercenti di lavorare.

**5) Aggiornamento cause pendenti.** Rapida carrellata sulle cause in corso: la richiesta di scioglimento del Consorzio, promossa da Pacchioli e Lanna + altri, è stata respinta con l'ordinanza dello scorso dicembre a cui Pacchioli ha depositato immediato reclamo al Tribunale di Brescia. La prima udienza si è tenuta lo scorso 5 febbraio, è seguito un rinvio di ben due settimane per lasciare a Pacchioli il tempo di analizzare le

comparse. Il 19/2 si è tenuta dunque l'ultima udienza ed ora si è in attesa del pronunciamento del collegio giudicante. Il 5 marzo, comunque, inizierà la causa di merito vera e propria, qualunque sia l'esito del reclamo.

Il 29/4 si terrà la prima udienza dell'appello proposto contro la sentenza dello scorso novembre relativa alla questione del contributo a MSA.

A dicembre sono state depositate le ultime memorie relative alla causa avviata sempre da Pacchioli e Lanna + altri in opposizione al nuovo regolamento del seggio elettorale.

Si ricorda inoltre che ci siamo costituiti nei termini di legge contro la citazione promossa da Bazzoni Lorenzo che chiede i danni per l'infortunio occorsogli durante la gara di beneficenza organizzata dalla Fondazione per lo Studio della Fibrosi Cistica, in collaborazione con MSA e Consorzio, nel marzo 2013. La prima udienza è stata rinviata al prossimo maggio.

**6) Programmazione lavori sul territorio per l'anno 2015.** Il progettato marciapiede che collegherà lo Splaza a Valgrande partirà in primavera con una prima parte di lavori che lo renderanno agibile già da quest'anno anche se i lavori si concluderanno nel 2016. Si collocheranno due pensiline per i bus al Laghetto e al condominio Fodestal. Si completerà il rifacimento del marciapiede che collega le Malghe al Pradosole. Si proseguirà con il cambio delle lampade della illuminazione stradale con quelle a LED. Installeremo due piccole tribune al campo da calcio e in collaborazione con l'amministratore Simone Caporossi, si sistemerà l'aiuola dietro la fontana dello Splaza.

**7) Palazzetto dello sport.** Il delegato del comune di Pian Camuno Alessi informa che verrà richiesto dal sindaco Pè al curatore fallimentare e poi vedranno se sistemarlo e gestirlo in proprio oppure trovare una convenzione con il consorzio. Da tenere presente che il curatore nella relazione, lo ha valutato in cubatura. Non vorremmo che pensi di trasformarlo in metri cubi edificabili. Alessi dice che il sindaco è fermamente contrario a questa ipotesi.

Alle ore 13.10 il CDA ha termine.

Borghetti Enzo  
Carlo Alberto Cattaneo